

Comune di Felizzano (Alessandria)

Deliberazione del Consiglio comunale n. 44 del 18.12.2013 – Approvazione progetto definitivo 1^ variante strutturale al P.R.G.C. di Felizzano.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

1. di approvare le modifiche richieste dalla Provincia di Alessandria e della Regione Piemonte, in sede di seconda conferenza di pianificazione, relative ai cambi di destinazione dei terreni in prossimità del Cimitero comunale;
2. di approvare gli atti costituenti il Progetto Definitivo della 1^ Variante Strutturale al PRGC, di seguito elencati:

Atti Urbanistici:

- 1 . Relazione Illustrativa
- 2 Allegati tecnici:
 - 2.1 Infrastrutturazione del territorio: rete fognaria
 - 2.2 Infrastrutturazione del territorio : acquedotto;
 - 2.3 Infrastrutturazione del territorio :rete gas
 - 2.4 Infrastrutturazione del territorio : rete elettrica
 - 2.5 Carta uso del suolo scala 1:10.000
- 3 Tavole di Piano
- Tav. 3a Planimetria sintetica di piano e fasce marginali dei Comuni contermini, 1: 25.000;
- Tav. 3b1 Destinazioni d'uso del suolo- settore nord scala 1:5000;
- Tav. 3b2 destinazioni d'uso del suolo settore sud scala 1:5000 ;
- Tav. 3c1 Destinazioni d'uso del suolo settore centrale , scala ;
- Tav. 3c2 Destinazione d'uso del suolo settore est scala 1:2000;
- Tav. 3c3 Destinazioni d'uso del suolo variazioni proposte in sede di 1^ Conferenza;
- Tav. 3c4 Destinazioni d'uso del suolo modifiche delle variazioni proposte alla 1^ Conferenza;
- Tav. 3c5 Destinazioni d'uso variazioni apportate dalla Variante;
- Tav. 3d Tipi di vincoli previsti nel centro storico scala 1:1000;
- Tav. 3e destinazioni d'uso previste per gli edifici e le aree situate nel Centro Storico scala 1:1000;
- 3f Tipi di interventi previsti nel Centro storico scala 1:1000;
- 4 Norme tecniche attuazione testo coordinato
Norme Tecniche di Attuazione Allegato I : schede di rilievo urbanistico;
- 5 Schede quantitativa dei dati Urbani;
 - Allegato alla scheda quantitativa dei dati Urbani
- 6 Verifica della compatibilità con la classificazione acustica del territorio comunale ;
Tavola in scala 1:5000 verifica della compatibilità con la classificazione acustica;

Classificazione Acustica del territorio ai sensi L. 447/95 art. 6 fase IV della DGRP 85-3802
Classificazione acustica del territorio Fase IV – DGRP 85.3802 - Tavola in scala 1:10.000;

Atti geologici:

- Relazione geologico tecnica;
- Relazione geologico tecnica aree di nuovo impianto III fase ai sensi Circolare 7/Lap della Regione Piemonte a cui si allegato le schede della Classe IIIb;
- Tav. 1 carta geologico strutturale
- Tav. 2 carta geomorfologica e dei dissesti;
- Tav. 3 carta delle isofreatiche;
- Tav. 4 carta della soggiacenza;
- Tav. 5 carta delle caratteristiche litotecniche dei terreni;
- Tav. 6 catasto opere di difesa ubicazione opere e punti criticità;
- Tav. 7 carta di sintesi della pericolosità urbanistica e dell'idoneità di utilizzazione urbanistica;
- schede SICOD a cui si allega un CD;

3. di dare atto che gli elaborati geologici facenti parte della Variante al PRGC, a seguito dell'approvazione del Consiglio Comunale, sulla base delle valutazioni tecniche acquisite, costituiscono adeguamento, modifica ed integrazione al Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI) approvato con D.P.C.M. 24 maggio 2001 in applicazione dell'art. 18, comma 4, delle N.T.A. Del P.A.I. Stesso;

4. di dare atto che il progetto definitivo della 1^ Variante al PRGC di Felizzano verrà pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune e ne verrà data notizia sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte;

5. di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 D.lgs 267/2000.

Il Segretario Comunale
Carmen Ruggeri